

## **OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

**Gmina - Miasto Płock, z siedzibą w Płocku (09-400)** przy Pl. Stary Rynek 1, posiadająca NIP 774-31-35-712, REGON 611016086, **reprezentowana przez Zarząd Budynków Komunalnych w Płocku z siedzibą w Płocku (09-402)** przy ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, posiadającego NIP 774-32-28-081, REGON 364131770, w imieniu którego jako **Administrator** działa **Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Płocku przy ul. Henryka Sienkiewicza 13A, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP: 774-24-73-542, REGON: 610260915, kapitał zakładowy w wysokości 27.293.000,00 zł, na podstawie Pełnomocnictwa nr 27/2016 z dnia 30.12.2016 r. udzielonego przez Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Płocku Panią Edytę Lewandowską, ogłasza postępowanie w trybie Zapytania ofertowego na wykonanie usługi w zakresie:

**„Dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezynfekcji z dezodoracją oraz usuwania gniazd os i szerszeni w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie Zarządowi Budynków Komunalnych w Płocku, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku”**

### **I. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiot zamówienia polega na świadczeniu usług dezynsekcji, dezynfekcji, deratyzacji, dezynfekcji z dezodoracją oraz usuwaniu gniazd os i szerszeni, w niżej wymienionych lokalach i pomieszczeniach, znajdujących się w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie Zarządowi Budynków Komunalnych, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku”

Rodzaje pomieszczeń:

- lokale mieszkalne
  - wspólne łazienki
  - klatki schodowe, korytarze piwniczne
  - pomieszczenia pralni, suszarni
  - strychy
  - węzły ciepłne
  - rozdzielnie
2. Pod pojęciem, o którym mowa w pkt 1. należy rozumieć odpowiednio:
    - a) **usługi dezynfekcji** – czynności mające na celu niszczenie form roślinnych drobnoustrojów (wirusy, bakterie, grzyby, pasożyty, itp.) za pomocą metod chemicznych, przy użyciu preparatów dopuszczonych do obrotu i stosowania.
    - b) **usługi dezynsekcji** – czynności mające na celu niszczeniu insektów oraz jaj i larw za pomocą metod chemicznych, polegające na opryskaniu powierzchni pomieszczeń (insekty biegające, m.in. pchły, pluskwy, karaluchy i pełzające), przy użyciu preparatów dopuszczonych do obrotu i stosowania.
    - c) **usługi deratyzacji** – czynności mające na celu zwalczanie gryzoni (myszy, szczury) za pomocą metod fizycznych, chemicznych lub biologicznych, przy użyciu preparatów dopuszczonych do obrotu i stosowania.
    - d) **usługi dezynfekcji wraz z dezodoracją** – czynność polegająca na niszczeniu form roślinnych drobnoustrojów (wirusy, bakterie, grzyby, pasożyty, itp.) oraz usuwaniem niepożądanego zapachu.
    - e) **Usuwanie gniazd os i szerszeni.**
  3. Wykonawca w ramach świadczonych usług zobowiązany będzie zastosować preparaty, które dopuszczone są do obrotu i stosowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z zapisami art. 5 i art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 09 października 2015 r. o produktach biobójczych (tj. Dz. Ustaw z 2015 r. poz. 1926 ze zm.).

4. Nie przewiduje się zamówień uzupełniających.
5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 90. 92. 00. 00-2, 90.92.10.00-9, 90.92.30.00-3.
6. Zamawiający przyjmuje n/w założenia:

Przyjęta krotność usługi dezynfekcji w okresie obowiązywania umowy:

Powierzchnia lokalu/pomieszczenia	Założona krotność usługi	Uwagi
Pow. do 35 m <sup>2</sup>	3	
Pow. od 35 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	4	

Przyjęta krotność usługi dezynsekcji w okresie obowiązywania umowy:

Powierzchnia lokalu/pomieszczenia	Założona krotność usługi	Uwagi
Pow. do 35 m <sup>2</sup>	6	
Pow. od 35 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	4	
Pow. od 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	1	
Pow. od 80 m <sup>2</sup> do 150 m <sup>2</sup>	2	
Pow. powyżej 150 m <sup>2</sup>	3	

Przyjęta ilość pojedynczych punktów deratyzacyjnych do wykonania usługi deratyzacji w okresie obowiązywania umowy:

Wyszczególnienie	Założona ilość pojedynczych punktów deratyzacyjnych w szt.	Uwagi
Pojedynczy punkt deratyzacyjny	76	

Przyjęta ilość lokali do wykonania usługi dezynfekcji wraz z dezodoracją w okresie obowiązywania umowy:

Wyszczególnienie	Założona ilość lokali w szt.	Uwagi
Lokal	2	

Przyjęta ilość gniazd os i szerszeni do wykonania usługi usuwania gniazd os i szerszeni w okresie obowiązywania umowy:

Wyszczególnienie	Założona ilość gniazd w szt.	Uwagi
Gniazda os i szerszeni	3	

## II. Termin realizacji zamówienia:

- Termin rozpoczęcia: **od dnia 01.01.2019 r.**
- Termin zakończenia: **do dnia 31.12.2019 r.**

## III. Warunki udziału.

W postępowaniu w trybie Zapytania ofertowego mogą wziąć udział wykonawcy, którzy dostarczą niżej wymienione dokumenty:

1. Formularz oferty – **Załącznik Nr 1**
2. Formularz cenowy – **Załącznik Nr 2.**
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej **niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
4. Opłaconą polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
5. Zaparafowany wzór umowy wraz z załącznikami – **Załącznik Nr 3.**
6. Podpisana przez Wykonawcę Klauzula Informacyjna z Art. 13 RODO, stanowiąca **Załącznik Nr 4**

**Uwaga:** Wykonawcy załączają dokumenty w formie oryginałów lub kopii poświadczonych „**Za zgodność z oryginałem**” przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

W przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentów jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a nie można jej prawdziwości sprawdzić w inny sposób, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentów.

## IV. Kryteria wyboru oferty.

- 1) Kryteria oceny ofert:
  - a) Cena (C) - **80 %**
  - b) Gwarancja (G) – **20%**

- 2) Ocena ofert:

### a). Cena – 80%

Wartość wagi oraz cen jednostkowych A, B, C, D i E, przyjętych w ramach kryterium ceny do obliczenia punktacji dla oferty

- A - suma cen jednostkowych: 1 za dezynfekcję**
- B - suma cen jednostkowych: 2 za dezynsekcję**
- C - cena jednostkowa za deratyzację**
- D - cena jednostkowa za dezynfekcję z dezodoracją**
- E - cena jednostkowa za usuwanie gniazd os i szerszeni**

Sposób wyliczenia punktacji ofert dla poszczególnych części zamówienia:

$$C = \frac{(A+B+C+D+E) \text{ najkorzystniejsza}}{(A+B+C+D+E) \text{ badanej}} \times 80 \% \times 100$$

### b). Gwarancja – 20%

Wykonawca otrzyma ilość punktów zgodnie z poniższą punktacją. W kryterium można uzyskać max. 20 pkt.

W przypadku udzielenia gwarancji 3 miesięcy, liczba uzyskanych punktów w kryterium wyniesie 20.

Punktacja będzie przyznawana w następujący sposób:

- 1 miesiąc gwarancji - 10 pkt.
- 2 miesiące gwarancji - 15 pkt.
- 3 miesiące gwarancji - 20 pkt.

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$O = C + G,$$

gdzie:

O – suma punktów jaką uzyska badana oferta

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena”

G – punkty uzyskane w kryterium „Gwarancja”

**Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu i uzyska najwięcej punktów w dwóch kryteriach.**

Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać oferta wynosi 100.

Materiały dotyczące postępowania udostępnione są na stronie internetowej Zamawiającego:

[www.mzgm-plock.pl](http://www.mzgm-plock.pl)

Można również je odebrać w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 15 I p., codziennie w godz. 7<sup>30</sup> -15<sup>30</sup>.

## V. Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, 09-402 Płock, Kancelaria - pokój nr 8 (parter) nie później niż **do dnia 19.12.2018 r. do godz. 10<sup>00</sup>**

Oferta winna być złożona w nieprzejrystej, zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego z zaznaczeniem nazwy Zapytania ofertowego:

***Oferta na wykonanie usługi w zakresie „Dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezynfekcji z dezodoracją oraz usuwania gniazd os i szerszeni w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie Zarządowi Budynków Komunalnych w Płocku, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku”***

***oraz „Nie otwierać przed dniem 19.12.2018r. do godz. 10<sup>15</sup>”***

2. W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. omyłkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.
4. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom.

## VI. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie kopert z ofertami w obecności Wykonawców, którzy przybędą do siedziby Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o., ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, 09-402 Płock, sala konferencyjna pokój nr 11, poziom -1 (piwnica), odbędzie się w dniu **19.12.2018 r. o godz. 10<sup>15</sup>**.

## VII. Umowa.

Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie zawarta umowa. Wzór umowy w załączeniu - **Załącznik Nr 3.**

Wszelkich informacji udziela Pani Bożenna Lewandowska Kierownik Działu Ekonomiczno-Exploatacyjnego, ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, pok. nr 15, tel. (24) 364 03 28 w godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odwołania postępowania bez podania przyczyny.

**Z A T W I E R D Z A M**

**U M O W A Nr ...../FE/ZBK/Z/2018**

zawarta w dniu ..... w Płocku pomiędzy:

Gminą - Miasto Płock z siedzibą w Płocku (09-400) przy Pl. Stary Rynek 1, posiadającą NIP: 774-31-35-712, REGON: 611016086, reprezentowaną przez Zarząd Budynków Komunalnych w Płocku z siedzibą w Płocku (09-402) przy ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, posiadającego NIP: 774-32-28-081, REGON: 364131770, w imieniu którego jako Administrator działa Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ul. Henryka Sienkiewicza 13A, wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP: 774-24-73-542, REGON: 610260915, kapitał zakładowy w wysokości 27.293.000,00 zł, na podstawie Pełnomocnictwa nr 27/2016 z dnia 30.12.2016 r. udzielonego przez Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Płocku, Panią Edytę Lewandowską, reprezentowany przez:

- 1. Pana Arkadiusza Kochanowicza - Prezesa Zarządu**
- 2. Pana Piotra Pawła Chała - Wiceprezesa Zarządu**

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
**REGON:** .....

**NIP:** .....

reprezentowanym przez:

- 1. .... - .....**
- 2. .... - .....**

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

W wyniku dokonania wyboru Wykonawcy w postępowaniu w trybie Zapytania ofertowego zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi w zakresie „Dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezynfekcji z dezodoracją oraz usuwania gniazd os i szerszeni w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie Zarządowi Budynków Komunalnych, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku” w zakresie ilościowym i rzeczowym, określonym w **Załączniku nr 1** do umowy.

## § 2

Na przedmiot umowy składają się następujące zakresy robót:

1. **DEZYNSEKCJA, DEZYNFEKCJA, DERATYZACJA, DEZYNFEKCJA Z DEZODORACJĄ ORAZ USUWANIE GNIAZD OS I SZERSZENI**, w niżej wymienionych lokalach i pomieszczeniach, znajdujących się w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie Zarządu Budynków Komunalnych, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o.”

Rodzaje pomieszczeń:

- lokale mieszkalne
  - wspólne łazienki
  - klatki schodowe, korytarze piwniczne
  - pomieszczenia pralni, suszarni
  - strychy
  - węzły cieplne
  - rozdzielnie
2. Pod pojęciem, o którym mowa w ust. 1 należy rozumieć odpowiednio:  
**usługi dezynfekcji** – czynności mające na celu niszczenie form wegetatywnych drobnoustrojów (wirusy, bakterie, grzyby, pasożyty, itp.,) za pomocą metod chemicznych, przy użyciu preparatów dopuszczonych do obrotu i stosowania.  
**usługi dezynsekcji** – czynności mające na celu niszczeniu insektów oraz jaj i larw za pomocą metod chemicznych, polegające na opryskaniu powierzchni pomieszczeń (insekty biegające, m.in. pchły, pluskwy, karaluchy i pełzające), przy użyciu preparatów dopuszczonych do obrotu i stosowania.  
**usługi deratyzacji** – czynności mające na celu zwalczanie gryzoni (myszy, szczury) za pomocą metod fizycznych, chemicznych lub biologicznych), przy użyciu preparatów dopuszczonych do obrotu i stosowania.  
**usługi dezynfekcji wraz z dezodoracją** – czynność polegająca na niszczeniu form wegetatywnych drobnoustrojów (wirusy, bakterie, grzyby, pasożyty, itp.,) oraz usuwaniem niepożądanego zapachu.  
**Usuwanie gniazd os i szerszeni.**
  7. Wykonawca w ramach świadczonych usług zobowiązany będzie zastosować preparaty, które dopuszczone są do obrotu i stosowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z zapisami art. 5 i art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 09 października 2015 r. o produktach biobójczych (tj. Dz. Ustaw z 2015 r. poz. 1926 ze zm.).

## § 3

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian zakresu ilościowego i rzeczowego przedmiotu zamówienia z uwagi na możliwość wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń i okoliczności lub z powodu ograniczenia lub zmiany powierzchni administrowanych zasobów a także w związku z realizacją przedmiotowego zakresu wg potrzeb w okresie trwania umowy.

2. Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę z 7 – dniowym wyprzedzeniem o zmianach wskazanych w § 3 ust. 1.
3. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT na przedmiot zamówienia, Zamawiający dopuszcza zmianę wartości brutto umowy o wysokość różnicy między obowiązującą stawką VAT w chwili zawarcia umowy a zmienioną stawką VAT zgodną z przepisami.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością, przy pomocy narzędzi i środków będących w jego dyspozycji oraz przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i przeszkolenie.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu i na osobach powstałe przy wykonywaniu przez niego umowy (wynikające z działania jak i zaniechania wykonania obowiązków) zarówno wobec Zamawiającego jak też osób trzecich na zasadzie ryzyka.

#### § 5

1. Usługi będące przedmiotem umowy będą wykonywane przez Wykonawcę **każdorazowo wyłącznie na pisemne zlecenie wystawiane przez upoważnionych, przez Zamawiającego pracowników Rejonów Obsługi Mieszkańców, w zakresie, miejscu i w terminie określonym w tym zleceniu.**
2. Powierzchnia lokalu/pomieszczenia do dezynfekcji i dezynsekcji, ilości pojedynczych punktów deratyzacyjnych, ilości lokali do dezynfekcji wraz z dezodoracją oraz ilości gniazd os i szerszeni a także rodzaj szkodnika, zostaną każdorazowo określone przez Zamawiającego w zleceniu.

#### § 6

1. Usługi będą rozliczane po wykonaniu każdego zlecenia. Wykonawca zobowiązuje się zgłosić na piśmie do odbioru wykonanie robót bezpośrednio po ich zakończeniu.
2. Kwota miesięcznego wynagrodzenia ustalana będzie w oparciu o ceny jednostkowe podane w Formularzu cenowym Wykonawcy, stanowiącym **Załącznik nr 2** do umowy, przemnożone przez ilość wykonanych prac określonych w zleceniu.
3. Wykonawca wystawia fakturę odrębnie na każdy Rejon Obsługi Mieszkańców, po zakończeniu danego miesiąca pod warunkiem bezusterkowego protokółarnego odbioru przez Zamawiającego, usług wykonanych w danym miesiącu.
4. Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty: ..... **złotych brutto (słownie:.....).**
5. Wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy tylko za prace zlecone przez Zamawiającego w trybie § 5 i w wysokości nie wyższej niż określona w § 6 ust. 4.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy przekazywane będzie na wskazany przez niego rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.
7. Faktury VAT winny być wystawione na:

**Nabywca: Gmina-Miasto Płock  
Pl. Stary Rynek 1  
09-400 Płock  
NIP 7743135712**

**Odbiorca/Płatnik/Adresat: Zarząd Budynków Komunalnych w Płocku**  
**ul. Henryka Sienkiewicza 13A**  
**09-402 Płock**

**i powinna zawierać numer niniejszej umowy według rejestru umów prowadzonego przez Zarząd Budynków Komunalnych w Płocku**

§ 7

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. Split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 6 ust. 6 umowy.
2. Podzieloną płatność tzw. Split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. Split payment.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (Dz. U.2017.1876 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia i pobrania od Wykonawcy kar umownych za opóźnienia w wykonaniu prac określonych w zleceniu – w wysokości 3 % wartości robót objętych każdorazowym zleceniem – za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia następnego po dniu określonym w zleceniu.
2. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Wykonawca ma prawo naliczyć za nieterminową zapłatę faktur odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 9

Integralnymi częściami umowy są:

1. Zakres ilościowy i rzeczowy, stanowiący Załącznik nr 1,
2. Formularz cenowy, stanowiący Załącznik nr 2,
3. Formularz oferty, stanowiący Załącznik nr 3,
4. Ogłoszenie o wszczęciu postępowania w trybie Zapytania ofertowego z dnia .....

§ 10

1. Umowę zawiera się na czas określony, tj. od dnia ..... do dnia **31.12.2019 r.**
2. Wcześniejsze rozwiązanie umowy może nastąpić przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.



## § 11

1. Wykonawca oświadcza, że w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej:  
Okres ubezpieczenia od dnia: ..... do dnia .....
2. W przypadku upływu terminu ważności polisy w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na dalszy okres trwania umowy, przy czym polisa ta winna zostać przedłożona w Dziale Ekonomiczno - Eksploatacyjnym Zamawiającego najpóźniej w dniu poprzedzającym upływ terminu ważności polisy określonym w pkt. 1, a w przypadku jej braku Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie natychmiastowym.
3. Wykonawca udziela ..... - **miesięcznej gwarancji** na przedmiot zamówienia.

## § 12

1. Zleceniodawca powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy będzie przetwarzał, powierzone dane osobowe: pracowników Zleceniodawcy, lokatorów/użytkowników budynków stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie ZBK, administrowanych przez MZGM – TBS Sp. z o. o. w Płocku”, w postaci: imienia i nazwiska, adresu zamieszkania lub pobytu, danych lokalu oraz wszelkie inne danych, które okażą się niezbędne w celu realizacji niniejszej Umowy.
4. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji Umowy w zakresie obejmującym ich: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adoptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnienie lub innego rodzaju udostępnienie, dopasowanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
5. Wykonawca będzie przetwarzał w celu realizacji niniejszej umowy, powierzone w ust. 3 dane osobowe w formie papierowej, za pomocą systemów informatycznych i poczty elektronicznej.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z

- przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy.
  9. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
  10. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zwraca Zleceniodawcy wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
  11. W miarę możliwości Wykonawca pomaga Zleceniodawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
  12. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zleceniodawcy w ciągu 24 h.
  13. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte przedmiotem umowy do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania przedmiotu umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  14. Podwykonawca, o którym mowa w § 12 ust. 13 Umowy winien spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej Umowie.
  15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zleceniodawcy za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
  16. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z przedmiotem umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
  17. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania przetwarzanych przez niego w ramach realizacji niniejszej umowy danych osobowych wyłącznie w celach określonych w umowie i w tym zakresie umożliwi Zamawiającemu w każdym czasie i bez ograniczeń kontrolę procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych.
  18. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku stwierdzenia niedotrzymania przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
  19. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 16 niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto wystawionych przez Wykonawcę faktur. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy wysokość zastrzeżonej kary, Zamawiający może dochodzić do Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.

### § 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne właściwe dla przedmiotu umowy.

#### § 14

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo, według siedziby Zamawiającego.

#### § 15

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną w formie aneksu sporządzonego na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
  - 1) przedmiotu umowy – na warunkach określonych w § 3 umowy.
  - 2) wynagrodzenia w przypadku: ustawowej zmiany wysokości podatku VAT – na warunkach określonych w § 3 ust. 3 umowy.
  - 3) formy płatności zgodnie z § 7.

#### § 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

**ZAKRES ILOŚCIOWY I RZECZOWY ZADANIA:**

Przedmiot zamówienia polega na świadczeniu usług dezynsekcji, dezynfekcji, deratyzacji, dezynfekcji z dezodoracją oraz usuwaniu gniazd os i szerszeni, w niżej wymienionych lokalach i pomieszczeniach, znajdujących się w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie Zarządowi Budynków Komunalnych, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o.”

Rodzaje pomieszczeń:

- lokale mieszkalne
- wspólne łazienki
- klatki schodowe, korytarze piwniczne
- pomieszczenia pralni, suszarni
- strychy
- węzły cieplne
- rozdzielnie

**I. USŁUGI DEZYNFEKCJI**

Wyszczególnienie robót	Powierzchnia lokalu/pomieszczenia	Założona krotność usługi
Niszczenie form wegetatywnych drobnoustrojów (wirusy, bakterie, grzyby, pasożyty, itp. Usługa wykonana metodą opryskową.	Pow. do 35 m <sup>2</sup>	3
	Pow. od 35 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	4

**II. USŁUGI DEZYNSEKCJI**

Wyszczególnienie robót	Powierzchnia lokalu/pomieszczenia	Założona krotność usługi
Niszczenie insektów biegających i pełzających oraz jaj i larw (m.in. pchły, pluskwy, karaluchy, itp.)	Pow. do 35 m <sup>2</sup>	6
	Pow. od 35 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	4
	Pow. od 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	1
	Pow. od 80 m <sup>2</sup> do 150 m <sup>2</sup>	2
	Pow. powyżej 150 m <sup>2</sup>	3

### III. USŁUGI DERATYZACJI

Wyszczególnienie robót	Jednostka - pojedynczy punkt deratyzacyjny	Założona ilość pojedynczych punktów deratyzacyjnych
Rodzaj szkodnika: myszy, szczury. Zwalczanie gryzoni metodą wykładania trutek.	pojedynczy punkt deratyzacyjny	76

### IV. USŁUGI DEZYNFEKCJI WRAZ Z DEZODORACJĄ

Wyszczególnienie robót	Jednostka – 1 lokal	Założona ilość lokali
Niszczanie form wegetatywnych drobnoustrojów (wirusy, bakterie, grzyby, pasożyty, itp.) oraz usuwanie niepożądanego zapachu.	1 lokal	2

### V. USŁUGI USUWANIA GNIAZD OS I SZERSZENI

Wyszczególnienie robót	Jednostka – 1gniazdo	Założona ilość gniazd
Rodzaj szkodnika: osy, szerszenie. Usługa wykonana metodą opryskową bądź opylania – likwidacja gniazd z bezpośrednim dostępem do gniazd.	gniazdo os i szerszeni	3

**FORMULARZ OFERTY**

<b>Przedmiot zamówienia w trybie Zapytania ofertowego</b>	<b>„Dezynsekcja, dezynfekcja, deratyzacja, dezynfekcja z dezodoracją oraz usuwanie gniazd os i szerszeni w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w Zarządzenie Zarządowi Budynków Komunalnych, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku”</b>
<b>Zamawiający</b>	Gmina - Miasto Płock z siedzibą w Płocku (09-400) przy Pl. Stary Rynek 1, posiadająca NIP: 774-31-35-712, REGON: 611016086, reprezentowana przez Zarząd Budynków Komunalnych w Płocku z siedzibą w Płocku (09-402) przy ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, posiadającego NIP: 774-32-28-081, REGON: 364131770, w imieniu którego jako Administrator działa Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ul. Henryka Sienkiewicza 13A, wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP: 774-24-73-542, REGON: 610260915, kapitał zakładowy w wysokości 27.293.000,00 zł, na podstawie Pełnomocnictwa nr 27/2016 z dnia 30.12.2016 r. udzielonego przez Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Płocku, Panią Edytę Lewandowską.
<b>Wykonawca</b>	
<b>Cena oferowana (w zł)</b>	<b>Ceny jednostkowe netto, brutto wg Załącznika Nr 2 (Formularz cenowy)</b>
<b>Gwarancja</b>	Gwarancja na wykonanie usługi wynosi: ..... m-c/m-ce (1 miesiąc, 2 miesiące, 3 miesiące)* * należy wstawić jeden ze wskazanych wyżej terminów.
<b>Termin wykonania zamówienia:</b> - data rozpoczęcia - data zakończenia	01.01.2019 r. 31.12.2019 r.
<b>Termin związania ofertą</b>	<b>14 dni</b>

<b>Uprawnieni przedstawiciele Wykonawcy</b>	1. .... 2. .... 3. ....
<b>Podpisy uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy</b>	1. .... 2. .... 3. ....

Załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....

Oferta zawiera ..... stron ponumerowanych.

....., dnia .....

.....  
Piecątka i podpis  
uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

## FORMULARZ CENOWY

<b>Przedmiot zamówienia w trybie Zapytania ofertowego</b>	<b>„Dezynsekcja, dezynfekcja, deratyzacja, dezynfekcja z dezodoracją oraz usuwanie gniazd os i szerszeni w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w Zarządzenie Zarządowi Budynków Komunalnych, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku”</b>
<b>Zamawiający</b>	Gmina - Miasto Płock z siedzibą w Płocku (09-400) przy Pl. Stary Rynek 1, posiadająca NIP: 774-31-35-712, REGON: 611016086, reprezentowana przez Zarząd Budynków Komunalnych w Płocku z siedzibą w Płocku (09-402) przy ul. Henryka Sienkiewicza 13 A, posiadającego NIP: 774-32-28-081, REGON: 364131770, w imieniu którego jako Administrator działa Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ul. Henryka Sienkiewicza 13A, wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP: 774-24-73-542, REGON: 610260915, kapitał zakładowy w wysokości 27.293.000,00 zł, na podstawie Pełnomocnictwa nr 27/2016 z dnia 30.12.2016 r. udzielonego przez Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Płocku, Panią Edytę Lewandowską.
<b>Wykonawca</b>	
<b>Ceny jednostkowa netto w zł</b>	

Lp.	Wyszczególnienie robót	Jednostka – powierzchnia lokalu/pomieszczenia	Cena netto za jednostkę w zł	Stawka VAT %	Cena brutto za jednostkę w zł
<b>I. DEZYNFEKCJA</b>					
1	Niszczenie form wegetatywnych drobnoustrojów (wirusy, bakterie, grzyby, pasożyty, itp.	do 35 m <sup>2</sup>		23	
	Usługa wykonana metodą opryskową.	od 35 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>		23	
<b>Suma cen jednostkowych: 1</b>					
Lp.	Wyszczególnienie robót	Jednostka – powierzchnia lokalu/pomieszczenia	Cena netto za jednostkę w zł	Stawka VAT %	Cena brutto za jednostkę w zł



<b>II. DEZYNSEKCJA</b>					
2	Niszczenie insektów biegających i pełzających oraz jaj i larw (m.in. pchły, pluskwy, karaluchy, itp.)	do 35 m <sup>2</sup>		23	
		od 35 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>		23	
		od 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>		23	
		od 80 m <sup>2</sup> do 150 m <sup>2</sup>		23	
		powyżej 150 m <sup>2</sup> dodatkowo za każde rozpoczęte 10 m <sup>2</sup>		23	
<b>Suma cen jednostkowych: 2</b>					
<b>III. DERATYZACJA</b>					
	Wyszczególnienie robót	Jednostka – pojedynczy punkt deratyzacyjny	Cena netto za jednostkę w zł	Stawka VAT %	Cena brutto za jednostkę w zł
3	Rodzaj szkodnika: myszy, szczury. Zwalczanie gryzoni metodą wykładania trutek.	pojedynczy punkt deratyzacyjny		23	
<b>IV. DEZYNFEKCJA Z DEZODORACJĄ</b>					
	Wyszczególnienie robót	Jednostka – 1 lokal	Cena netto za jednostkę w zł	Stawka VAT %	Cena brutto za jednostkę w zł
4	Niszczenie form wegetatywnych drobnoustrojów (wirusy, bakterie, grzyby, pasożyty, itp.) oraz usuwanie niepożądanego zapachu.	1 lokal		23	
<b>V. USUWANIE GNIAZD OS I SZERSZENI</b>					
	Wyszczególnienie robót	Jednostka – 1 gniazdo	Cena netto za jednostkę w zł	Stawka VAT %	Cena brutto za jednostkę w zł
5	Rodzaj szkodnika: osy, szerszenie. Usługa wykonana metodą opryskową bądź opylania – likwidacja gniazd z bezpośrednim dostępem do gniazd.	jedno gniazdo		23	
<b>Suma cen jednostkowych: 1+2+3+4+5</b>					
<b>Uprawnieni przedstawiciele Wykonawcy</b>		1. .... 2. ....			

	3. ....
<b>Podpisy uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy</b>	1. .... 2. .... 3. ....

..... dnia .....

.....

Pieczętka i podpis  
uprawnionego przedstawiciela wykonawcy

**Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

przystępującego do Zapytania ofertowego na wykonanie usługi w zakresie:

„Dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezynfekcji z dezodoracją oraz usuwania gniazd os i szerszeni w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie Zarządowi Budynków Komunalnych w Płocku, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku”

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Gmina – Miasto Płock, reprezentowana przez Zarząd Budynków Komunalnych w Płocku, w imieniu której jako Administrator działa Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o.o. w Płocku zgodnie z art.13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/6779 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronnych danych) (Dz.U. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), dalej „RODO”, informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina - Miasto Płock, z siedzibą w Płocku (09-400) przy Pl. Stary Rynek 1, reprezentowana przez Zarząd Budynków Komunalnych w Płocku z siedzibą w Płocku (09-402) przy ul. Henryka Sienkiewicza 13A.
2. Podmiotem przetwarzającym Pani/Pana danych osobowych na podstawie zawartej umowy o powierzenie przetwarzania danych jest: Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A.
3. Inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej – Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ulicy Henryka Sienkiewicza 13A, jest Pan Adrian Wyczałkowski, nr tel: (+48) 539-738-531, e-mail: [iod@mzgm-plock.pl](mailto:iod@mzgm-plock.pl)
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem w trybie zapytania ofertowego na wykonanie usługi w zakresie: „Dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezynfekcji z dezodoracją oraz usuwania gniazd os i szerszeni w zasobach stanowiących własność i współwłasność Gminy - Miasto Płock lub będących w jej posiadaniu, przekazanych w zarządzanie Zarządowi Budynków Komunalnych w Płocku, administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o. o. w Płocku”
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja z postępowania.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

....., dnia .....

.....  
Pieczęćka i podpis  
uprawnionego przedstawiciela wykonawcy



